

Dane projektu	
Tytuł	ZIELONE PRZYSTANKI
Numer	OGM/0002

## Weryfikacja ogólna:

Osoba odpowiedzialna	Piotr Spunda (pspunda@um.szczecin.pl)
Data utworzenia	2020-06-16 13:06:41
Data ostatniej modyfikacji	2020-06-16 13:06:41

Czy projekt został złożony na właściwym formularzu?

- Tak  
 Nie

Uwagi
---

Czy projekt przesłano we właściwym terminie?

- Tak  
 Nie

Uwagi
---

Czy projekt przesłano do Urzędu zgodnie z obowiązującymi zasadami SBO?

- Tak  
 Nie

Uwagi
---

Czy projekt zawiera dane kontaktowe do lidera?

- Tak  
 Nie

Uwagi
---

Czy załączono niezbędne załączniki? Czy zostały one zanonimizowane?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy załączona została lista poparcia zawierająca podpisy minimum 10 osób popierających projekt, z wyłączeniem autorów projektu?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy projekt został wypełniony prawidłowo? Czy wypełniono w czytelny sposób wszystkie pola oznaczone jako obowiązkowe?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy opis zakresu projektu jest zrozumiały, jednoznaczny, niebudzący wątpliwości?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy zostały wskazane informacje o ogólnodostępności oraz nieodpłatności projektu i czy nie wzbudzają wątpliwości?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy projekt został prawidłowo przyporządkowany do obszaru: ogólnomiejskiego lub lokalnego?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy oznaczono lokalizację projektu na mapie w sposób odpowiadający opisowi w formularzu?

- Tak  
 Nie

**Uwagi**

---

Czy w formularzu projektu udzielone zostały obowiązkowe zgody dotyczące przetwarzania danych osobowych?

- Tak  
 Nie

**Uwagi**

---

Czy opis projektu zawiera wskazanie potencjalnego wykonawcy lub dostawcy?

- Tak  
 Nie

**Uwagi**

---

Czy wartość projektu lokalnego mieści się w puli środków przeznaczonych dla projektów ogólnomiejskich i lokalnych z danego obszaru?

- Tak  
 Nie

**Uwagi**

---

Czy mając na uwadze powyższe projekt spełnia kryteria formalne?

- Tak  
 Nie

**Uwagi**

---

# Weryfikacja merytoryczna wstępna

## Biuro Prezydenta Miasta

Osoba odpowiedzialna	Ewelina Olszak (eolszak@um.szczecin.pl)
Wydział	Biuro Prezydenta Miasta
Data utworzenia	2020-06-22 15:20:21
Data ostatniej modyfikacji	2020-06-22 15:20:21

Czy projekt jest zgodny ze Strategią Rozwoju Szczecina?

- Tak  
 Nie

<b>Uwagi</b>
---

Czy projekt mieści się w zadaniach własnych Gminy?

- Tak  
 Nie

<b>Uwagi</b>
---

**Rekomendacja dla Prezydenta do wskazania jednostki wiodącej w ocenie merytorycznej:**

WGK/ZDiTM/ZUK

<b>Uwagi:Uwagi</b>
---

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak  
 Nie

<b>Uwagi</b>
---

## Wydział Zarządzania Projektami

Osoba odpowiedzialna	Aleksandra Łukasiewicz (alukasiew@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Zarządzania Projektami
Data utworzenia	2020-06-23 15:13:32
Data ostatniej modyfikacji	2020-06-23 15:13:32

Czy projekt jest zgodny z Wieloletnim Programem Rozwoju Szczecina?

- Tak  
 Nie

### Uwagi

Zadanie nie znajduje się w aktualnym Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2020-2024.

Czy Miasto aktualnie realizuje już działanie takie, jak w opiniowanym projekcie (w tej samej lokalizacji, lub w najbliższym sąsiedztwie)? Jeśli tak do jakiej jednostki jest przypisane?

- Tak  
 Nie

### Uwagi

Zadanie nie znajduje się w aktualnym Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2020-2024.

Czy Miasto zrealizowało w przeszłości już działanie takie, jak w opiniowanym projekcie (w tej samej lokalizacji, lub w najbliższym sąsiedztwie)? Jeśli tak do jakiej jednostki było przypisane?

- Tak  
 Nie

### Uwagi

---

Czy Miasto w perspektywie dwóch kolejnych lat zaplanowało realizację zadań analogicznych do zgłoszonego projektu (w tej samej lokalizacji, lub w najbliższym sąsiedztwie)?

- Tak  
 Nie

### Uwagi

Zadanie nie znajduje się w aktualnym Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2020-2024.

Czy weryfikowany projekt koliduje z:

- innym projektem zaplanowanym przez Miasto?  
 innym projektem realizowanym przez Miasto?  
 innym projektem zrealizowanym przez Miasto?  
 nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
Nie koliduje.

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
- Nie

<b>Uwagi</b>
---

## WYDZIAŁ ZASOBU I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

### Referat ds. prywatyzacji nieruchomości gruntowych

Osoba odpowiedzialna	Marta Florczak (mszymcz@um.szczecin.pl)
Wydział	WZION - Referat ds. Prywatyzacji nieruchomości gruntowych
Data utworzenia	2020-06-24 12:07:57
Data ostatniej modyfikacji	2020-06-24 12:07:57

Czy teren, na którym zaplanowano projekt:

- jest terenem inwestycyjnym objętym którymkolwiek z etapów procedury zbycia?
- stanowi dla Miasta rezerwę na cel inwestycyjny?
- stanowi dla Miasta rezerwę na inny cel inwestycyjny?

<b>Uwagi</b>
---

Czy możliwa jest realizacja projektu po wydzieleniu na ten cel części działki?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest przeznaczony do zbycia? Jeśli tak, proszę podać informacje na ten temat.

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
- Nie

<b>Uwagi</b>
---

## WYDZIAŁ ZASOBU I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

### Referat ds. zasobu nieruchomości

Osoba odpowiedzialna	Alina Prokopczuk (apro@um.szczecin.pl)
Wydział	WZION - Referat ds. Zasobu Nieruchomości
Data utworzenia	2020-06-24 14:30:11
Data ostatniej modyfikacji	2020-06-24 14:30:11

Kto jest właścicielem działki, na której zaplanowano działanie?

<b>Property Office Suboffice1 Property Owner Comments</b>
---

Nie dotyczy

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest przeznaczony do zbycia w drodze zamiany?

Tak

Nie

Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

Tak

Nie

<b>Uwagi</b>
---



## WYDZIAŁ MIESZKALNICTWA I REGULACJI STANÓW PRAWNYCH NIERUCHOMOŚCI

Osoba odpowiedzialna	Łukasz Trawka (ltrawka@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości
Data utworzenia	2020-06-26 07:44:39
Data ostatniej modyfikacji	2020-06-26 07:44:39

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest obciążony na rzecz osób trzecich?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

### Uwagi

---

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony do obciążenia na rzecz osób trzecich (np. dzierżawa, użyczenie, użytkowanie, itp.)?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

### Uwagi

---

Czy realizacja zadania może naruszać prawa osób trzecich, w tym prawa własności?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

### Uwagi

działki posiadają użytek "dr" - wymagane stanowisko ZDTiM

Jeśli właścicielem nieruchomości nie jest Gmina, czy przedstawiono właściwe oświadczenie właściciela o woli użyczenia nieruchomości?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

### Uwagi

---

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest terenem objętym którymkolwiek z etapów procedury sprzedaży lokalu?

- Tak  
 Nie

Nie dotyczy

Uwagi
---

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

Tak

Nie

Uwagi
z uwagą jak wyżej

## WYDZIAŁ URBANISTYKI I ADMINISTRACJI BUDOWLANEJ

Osoba odpowiedzialna	Agnieszka Śpiewak-Nowicka (aspiewak@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej
Data utworzenia	2020-06-26 09:59:04
Data ostatniej modyfikacji	2020-06-26 09:59:04

Czy projekt jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

### Uwagi

1. Lokalizacja wiaty przystankowej przy Placu Grunwaldzkim (dz. nr 10/3 z obr. 1032) nie jest sprzeczna z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego "Centrum-Złoty Szlak" w Szczecinie (Uchwała Nr XI/233/11 Rady Miasta Szczecin z dnia 12.09.2011 r.), którą zgodnie z § 6 ust. 3 pkt 16) warunkuje się nie powodowaniem ograniczeń dla komunikacji kołowej i pieszej, w tym dla umieszczania znaków i sygnałów drogowych; § 6 ust. 3 pkt 17) wiaty przystankowe lokalizuje się wyłącznie jako obiekty wyposażenia przystanków komunikacji zbiorowej; teren elementarny: S.C.5003.KD.G; 2. Lokalizacja wiaty przystankowej przy ul. Wyszyńskiego (dz. nr 5 z obr. 1038) nie jest sprzeczna UCHWAŁĄ NR XV/480/99 RADY MIASTA SZCZECINA Z DNIA 25.10 1999 R. w sprawie 7 zmian należących do II edycji zmian Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecina na obszarze dzielnicy Śródmieście (Zmiana K.09), pod warunkiem § 3 pkt 8.9. Dopuszcza się lokalizację nowych i przedłużania lokalizacji istniejących obiektów stanowiących niezbędne wyposażenie obszarów zainwestowania miejskiego, takich jak budki telefoniczne, wiaty przystankowe, kosze na śmieci, ławki parkowe, lampy itp. pod następującymi warunkami: a) dostosowanie obiektów do istniejącego krajobrazu i otaczającej zabudowy, b) brak kolizji z sieciami i urządzeniami podziemnymi, c) nie powodowania istotnych ograniczeń w komunikacji szynowej, kołowej, rowerowej i pieszej; teren elementarny: K.D.34.G

Czy projekt wymaga wydania decyzji o warunkach zabudowy?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

### Uwagi

3. Lokalizacja wiaty przystankowej przy Placu Kościuszki (dz. nr 1 z obr. 1042) - brak planu miejscowego  
4. Lokalizacja wiaty przystankowej przy Placu Żołnierza Polskiego (dz. nr 8 z obr. 1036) - brak planu miejscowego

### Inne informacje mogące mieć znaczenie dla realizacji projektu.

Do wszystkich lokalizacji wskazana opinia BMKZ (z uwagi na teren zabytkowy - ujęty w rejestrze zabytków i gminnej ewidencji) i BAM.

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak  
 Nie

<b>Uwagi</b>
---

# Weryfikacja merytoryczna końcowa

## Karta weryfikacji końcowej

Osoba odpowiedzialna	Jolanta Chwaluczyk (jchwal@zditm.szczecin.pl)
Wydział	Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego - Wydział merytoryczny
Data utworzenia	2020-08-13 08:39:06
Data ostatniej modyfikacji	2020-09-16 08:44:12

Czy projekt jest zgodny z przepisami prawa, w obszarze, za jaki odpowiada jednostka?

- Tak  
 Nie

Uwagi
---

Czy zakres projektu pozwala na realizację w 2021?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

Uwagi
---

Czy realizacja inwestycji infrastrukturalnej (lub mieszanej) SBO może rozpocząć się w roku 2021? Przez rozpoczęcie realizacji inwestycji rozumie się podjęcie prac takich: uzgodnienia, prace projektowe, pozyskanie stosownych pozwoleń, zezwoleń, przeprowadzenie procedury wyboru wykonawcy i tym podobne.

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

Uwagi
---

Czy projekt zakłada wykonanie jednego etapu inwestycji, która w kolejnych latach będzie wymagała wykonania kolejnych etapów?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

Uwagi
---

Czy na rynku dostępne są technologie pozwalające na realizację projektu?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

**Uwagi**

---

Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania. Proszę także zaktualizować wskazane przez Lidera koszty.

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

**Uwagi**

koszt jednej konstrukcji nad wiatą zielony przystanek to koszt ok 80 tys zł. Koszt obsadzenia roślinnością ekstensywną (rojnik, trawy) 120 zł/m<sup>2</sup>. Rośliny obok wiaty ok 1200 zł wydatek jedorazowy. Razem około 400 tys zł

Lp.	Składowa kosztów	Koszt brutto
1.		
	<b>Łączny szacunkowy koszt realizacji projektu:</b>	0

Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach przyznanych dla właściwego obszaru?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

**Uwagi**

---

Czy zrealizowany projekt będzie generował koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować.

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

**Uwagi**

część techniczna wiaty 1 szt -koszt jej utrzymania ok 500 zł miesięcznie, koszty pielęgnacji i nasadzeń zieleni, według ZUK, 1000 zł/1 wiatę.

Lp.	Składowa kosztów	Koszt brutto
1.	utrzymanie czesci technicznej kostrukcji/1 wiatę	500
2.	utrzymanie zieleni na 1 wiate	1000

<b>Łączny szacunkowe przyszłe koszta projektu:</b>	1500
--	------

Czy po zrealizowaniu projektu koszty jego funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do kosztorysowej wartości projektu?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

Czy w związku z powyższym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

Czy jednostka wiodąca dokonywała modyfikacji projektu w uzgodnieniu z liderem/liderką projektu?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

**Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.**

Zmieniona konstrukcja przystanku/metalowa konstrukcja nad wiatą według załączonego do wniosku zdjęcia, musi być wykonana z ładnej, niklowanej lub szcztokowanej stali gdyż ew.staną w centrum miasta. Koszty samego montażu również nie będzie niski :należy rozłożyć chodnik montaż na wysokości...itd/ Ponadto nie jest to model seryjny tylko robiony na zamówienie więc dlatego też koszty mogą być wyższe.W wyliczonych kosztach proponujemy ustawić 2 konstrukcje, osadzić roślinami , a jak się sprawdzi w kolejnym SBO następne konstrukcje zielonych przystanków. Budowa wiat przystankowych w obrębie Placu Żołnierza Polskiego ujęta została w inwestycji Spółki Tramwaje Szczecińskie pn. „Przebudowa torowiska wraz z siecią trakcyjną od pl. Żołnierza do pętli Niebuszewo oraz w ciągu pl. Żołnierza Polskiego - ul. Matejki - ul. Piłsudskiego (do pl. Rodła)” budowa wiat przystankowych w obrębie ul. ks. kard. S. Wyszyńskiego ujęta została w inwestycji Spółki Tramwaje Szczecińskie pn. „Przebudowa torowiska wraz z siecią trakcyjną w węźle Wyszyńskiego” Tak więc trzeba mieć na uwadze że te lokalizacje nie mogą być brane pod uwagę obecnie.Może po przebudowie będzie taka możliwość.

Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---



# Konsultacja w trakcie weryfikacji w jednostkach miejskich

## Karta konsultacji

Osoba odpowiedzialna	Anna Neider-Kaźmierska (anna.neider@zuk.szczecin.pl)
Wydział	Zakład Usług Komunalnych - Wydział merytoryczny
Data utworzenia	2020-08-26 14:57:29
Data ostatniej modyfikacji	2020-09-21 08:53:01

### Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji

Po zmianie proponowanej konstrukcji drewnianej z roślinami kwietnikowymi, na konstrukcję stalową z dachem porośniętym roślinnością ekstensywną i towarzyszącym ogrodem deszczowym projekt wpisuje się w estetykę wielkomiejską i jest zasadnym wprowadzenie go do centrum miasta. Koszt utrzymania roślinności na takiej wiacie ok.1000 zł rocznie. Koszt obsadzenia wiaty roślinnością ekstensywną (rojniki, trawy) 120 zł/m2. Rosliny obok wiaty ok. 1500 zł. Wydatek jednorazowy.

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak  
 Nie

### Uwagi

---